

# 女二舍修繕暨住宿費用調整說明會會議紀錄

時間：105 年 3 月 22 日 18：00（第 1 場次）

105 年 3 月 23 日 12：30（第 2 場次）

地點：女一舍健身房（第 1 場次）

共同科大樓 C104 教室（第 2 場次）

主席：詹學務長惠登 記錄：葉健宗

出席人員：本校學生（詳如簽到表）

第 1 場次：23 人 第 2 場次：49 人

列席人員：學務處林副學務長大偉、總務處林簡任秘書宏源、營繕組林組長奕秀、陳逸瑋專員、電算中心許煒城老師、邱意勳專員、學生住宿中心王主任亮月、林青田專員

壹、學務長致詞及介紹與會主管：略

貳、報告及說明事項：（詳如簡報資料 1）

一、女二舍現況：

（一）啟用時間：83 年（約使用 22 年）

（二）房間床位數：

區分	單人房		雙人房		四人房		合計	
	房間數	床位數	房間數	床位數	房間數	床位數	房間數	床位數
現有	3	3	3	6	50	200	56	209
預計規劃	3	3	4	8	49	196	56	207

※ 雙人房含 1 間緊急預備房，由原四人房改為雙人房

（三）住宿對象：大學部 2、3、4 年級女生及研究所女生。

（四）平日修繕：因宿舍設備老舊、壁癌、漏水等環境老化情形已影響住宿品質，每年補漏、防水、門窗、木工等修繕工項與費用逐年增加。

## 二、修繕規劃：

(一)預計工期：暑假期間自 105 年 6 月 29 日至 8 月 29 日止。

(二)相關配套措施：

1. 暑假清舍時間提前：

期末考結束	清舍截止日	
105.6.25 (六)	原行事曆規劃	配合修繕調整
	6.30 (四)前清舍	6.27 (一) 16 時前完成清舍

2. 暑宿期間：(住宿須考量施工噪音、空污、床位變動)

大學部：入住女一舍。

研究生：入住綜合宿舍。

3. 105 學年開學進住時間：

新生：9 月 4 日。

舊生：9 月 10、11 日。

## 三、整修項目：

(一)全棟宿舍屋頂、露台防水、壁癌處理、寢室內外及公共空間油漆。

(二)學生寢室傢俱、落地紗窗及門板、浴室隔板、水龍頭、燈具、插座更新。

(三)廚房配線、工作台重新規劃整理。

(四)頂樓開放空間及韻律空間規劃整理。

(五)無線及有線網路硬體建設工程。

四、整修經費：預估經費約 1,670 萬元，全數由學校自籌。

五、住宿費用調整(草案)：

(一)工程費用擬採 15 年攤提計算，以四人房為例：每人/每學期需增加 1,864 元。

(二)為減輕同學住宿負擔，建議比照 103 年綜合宿舍整修時之調整額度，以四人房每學期每人住宿費增加 1,200 元為限，增加費用如下表：

每房型 / 每人	四人房 (49 間)	雙人房 (4 間)	單人房 (3 間)
每學期住宿費增	1,200 元	2,400 元	4,800 元
暑宿增加	600 元	1,200 元	2,400 元
寒宿增加	200 元	600 元	1,200 元

「學期住宿費、暑宿費、寒宿費」調整前後收費標準：

房型 / 每人		住宿費	暑宿費	寒宿費
四人房	調整前	8,125	4,060	1,200
	調整後	9,325	4,660	1,400
雙人房	調整前	14,000	7,000	2,100
	調整後	16,400	8,200	2,500
單人房	調整前	26,000	13,000	3,900
	調整後	30,800	15,400	4,700

(三)此版收費調整係為學生住宿中心提出之建議，須經校務基金管理委員會及校務會議通過後，實際調整金額依會議決議而定，預計自 105 學年度開始實施新的收費標準。

參、建築師報告：(詳如簡報資料 2)

補充說明：寢室內部設計規劃分為雙人房及四人房兩種型式：

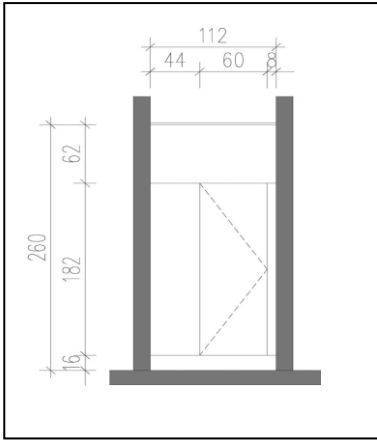
(一) 雙人房/單人房：兩種內部傢俱規劃是一樣，傢俱是可移動式，可自行調整位置，但插座及有線網路孔是固定的，無法隨意移動。

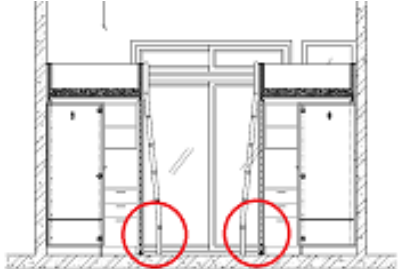
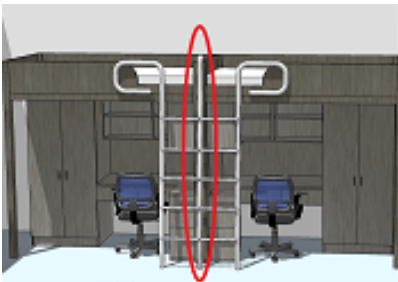
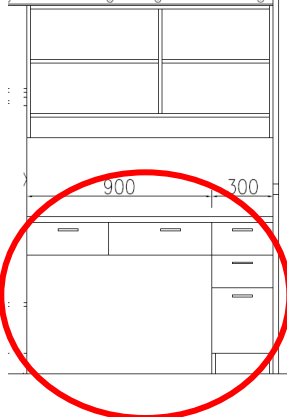
(二) 四人房：因內部空間有限，傢俱為固定式，床為高架床，床的下方有衣櫃、書桌(含抽屜)、書架，上下床鋪樓

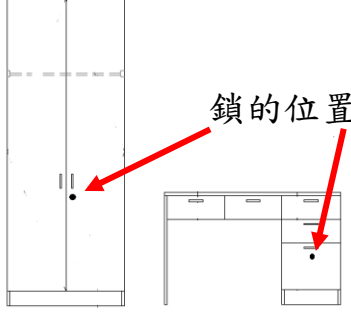
梯在兩床中間，但各自有獨立的攀爬樓梯。

肆、學生意見回應：

項次	學 生 意 見	相 關 單 位 回 應 說 明
一	<p>藝教所 1 鄭佩欣： 女一舍與女二舍的冷氣使用付費方式是不同的，請問修繕後會採用何種付費方式？</p> <p>第 1 場次意見</p>	<p>住宿中心：</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 本次修繕後，有關各寢室電費計算方式仍維持現行作法。</li> <li>2. 寢室電費計算方式，依據學生住宿辦法第 25 條第 2 項規定如下：               <ol style="list-style-type: none"> <li>(1) 綜合宿舍及女生第二宿舍：                   <ol style="list-style-type: none"> <li>① 每學期用電基本度數為 450 度，暑假用電基本度數為 200 度，用電超出基本度數以每度 3.5 元收費。</li> <li>② 超出基本度數之電費由各寢室室友平均分攤之，不足 1 元者以 1 元計。</li> </ol> </li> <li>(2) 女生第一宿舍之冷氣刷卡以每度 3.5 元收費。</li> </ol> </li> <li>3. 住宿者因特殊原因申請使用高耗能電器，應先經核准，並繳個人使用電費後使用。</li> </ol>
二	<p>藝教所 1 鄭佩欣： 藝教所暑期營隊之住宿如何安排？</p>	<p>住宿中心：</p> <p>藝教所暑期營隊住宿需求，住宿中心已保留；惟適逢女二舍修繕期間，故统一安排入住綜合宿舍。</p>
三	<p>美術碩 1 張舫涵： 302 寢室，浴室洗手台經常有異味飄出，可以改善嗎？</p> <p>第 1 場次意見</p>	<p>葉建築師：</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 本次修繕並無包括管道間檢修。</li> <li>2. 有關 302 寢室浴室洗手台有異味，應該是存水灣或接頭損壞，同意趁暑期整修時一併檢修處理。</li> </ol> <p>林簡任秘書：</p> <p>請建築師於整修期間，協助檢查各相關管道間，如確有損壞情形，擇另案處理。</p>

四	第2場次意見	<p><b>建文所1 李孝倫：</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 本次修繕，淋浴間門是否會一併更換？</li> <li>2. 淋浴間門下方新設不銹鋼片，會不會不安全。</li> </ol>	<p><b>住宿中心：</b></p> <p>考量本次維修經費有限，且目前導擺堪用，因此淋浴間搗擺隔間不會全面更換，就現有導擺進行加裝上下緣板，上緣板會增高至天花板，減少水氣漫延至寢室內，下緣板會保留離地約6cm，讓洗手台區地面若有積水，可向淋浴區排水孔排水。</p> <p><b>葉建築師：</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 基於減低水氣漫延及通風考量，有關淋浴間搗擺裝修工程，係於導擺上方新設同質固定搗擺及下方新設不鏽鋼片。</li> <li>2. 下方新設不銹鋼片，其表面及邊緣均會修整，不會產生危險。</li> <li>3. 寢室廁所搗擺更新，如下圖：  原有淋浴間尺寸：H260cm，W112cm  原有搗擺尺寸： H182cm，W112cm  上增設 H:60cm，W112cm 搗擺  下增設 H10cm 不鏽鋼片</li> </ol> 
五		<p><b>美術系4 林莉軒：</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 書桌抽屜的深度？</li> <li>2. 書桌燈有無隔板裝置？</li> </ol>	<p><b>葉建築師：</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 書桌抽屜深度約60cm，但還需扣除五金零件，可使用約為50cm。</li> <li>2. 書桌燈有隔板設置，可避免燈光直照眼睛。</li> </ol>

<p>六</p> <p>第2場次意見</p>	<p><b>美術系 4 林莉軒：</b></p> <p>1. 寢室床鋪梯與地面是否為垂直或有斜度？</p> <p>2. 床鋪梯中間直桿，會不會影響上、下床鋪？</p>	<p><b>葉建築師：</b></p> <p>1. 床鋪梯係採一體成形之不銹鋼材質製作；安裝時上緣會固定於系統櫃，梯腳會向外拖出約 20 cm，形成斜角度。</p>  <p>2. 床鋪梯中間直桿，以一般個人肩寬約為 45~50 cm來設計，故不會影響上、下床鋪；另為考量安全，避免兩人同時使用床鋪梯上、下床鋪。</p> 
<p>七</p>	<p><b>藝管所 2 鄭亦汝：</b></p> <p>床鋪梯會影響書桌的使用空間嗎？</p>	<p><b>葉建築師：</b></p> <p>1. 書桌及書櫃原設計為「L形」，惟考量樓梯與書桌空間，經檢討後修正為「一字形」。</p>  <p>2. 樓梯腳會向外推，不會影響書桌的使用空間。</p>

八	第2場次意見	<p><b>藝管所 2 鄭亦汝：</b></p> <p>1. 衣櫃、書桌抽屜是否具備上鎖功能？</p> <p>2. 衣櫃空間使用功能為何？</p>	<p><b>葉建築師：</b></p> <p>1. 衣櫃及書桌側邊最下面的抽屜，均各配置 1 個鎖。</p>  <p>2. 一般衣服的寬度約為 45-55 cm，本次衣櫃設計寬度為 80 cm、深度為 60 cm，衣服掛置的空間是可以容納。</p>
九		<p><b>音研所 1 劉凱旋</b></p> <p>浴室蓮蓬頭（藏汙納垢）是否會更換？</p>	<p><b>住宿中心：</b></p> <p>1. 各寢室浴室的清潔，是要靠全體住宿生共同維護，建議浴室蓮蓬頭應定期清洗。</p> <p>2. 浴室蓮蓬頭不在本次修繕工程更換；如確有損壞情形，請向住宿中心申請更換。</p>
十		<p><b>音研所 1 劉凱旋</b></p> <p>各寢室書桌座椅是否更換？因為目前女二舍座椅太低了，不利久坐。</p>	<p><b>住宿中心：</b></p> <p>1. 本次修繕工程包含寢室內傢俱更新，因此座椅會全部更換。</p> <p>2. 寢室各項傢俱係屬整體採購，規格僅能顧及一般性需求，故無法完全符合個別需求。</p> <p>3. 有關座椅高度，請建築師協助再檢討，選擇與書桌高度配合的座椅。</p>

伍、散會：

第 1 場次：19：10

第 2 場次：13：40